

住宅確保要配慮者専用賃貸住宅改修事業  
「居住支援協議会等が必要と認める改修工事」

平成29年9月25日 時点

| No.                      | 補助対象工事細目一覧                            | 共用 | 住戸 |
|--------------------------|---------------------------------------|----|----|
| <b>居住支援協議会等が必要と認める工事</b> |                                       |    |    |
| <b>100</b>               | <b>入居者の身体等の状況に応じて必要となる工事</b>          |    |    |
| 101                      | 車いす対応台所の設置等                           | ○  | ○  |
| 102                      | 車いす生活者等に配慮したコンセント位置の移設又は設置            | ○  | ○  |
| 103                      | 福祉型便所の設置等                             | ○  |    |
| 104                      | 脱衣所、玄関に腰掛け台の設置（固定）                    | ○  | ○  |
| 105                      | 聴覚障害者用お知らせランプの設置                      | ○  | ○  |
| 106                      | 点字表示の設置                               | ○  |    |
| 107                      | 居室の電気スイッチのワイドスイッチへの改修                 | ○  | ○  |
| 108                      | 居室の水栓器具の取替え（レバー式蛇口やワンプッシュ式シャワー等への取替え） | ○  | ○  |
| 109                      | 居室のサッシのクレセントを大型レバー型に改修                | ○  | ○  |
| 110                      | 屋根除雪作業のための軽減措置（融雪装置の設置等）              |    |    |
| 111                      | 建物に付随する屋外スロープの設置                      | ○  | ○  |
| <b>200</b>               | <b>安全性能の向上工事</b>                      |    |    |
| 201                      | 転落防止措置に係る工事                           | ○  | ○  |
| 202                      | クッション床へ改修                             | ○  | ○  |
| 203                      | 台所の対面化や大型化に係る工事                       |    |    |
| 204                      | 柱等の角の面取り及びクッションの設置                    |    |    |
| 205                      | ドアや扉へ指詰め防止工事                          |    |    |
| 206                      | IHコンロ化や消火装置付きコンロへの改修                  | ○  | ○  |
| 207                      | バランス釜から給湯器への改修                        | ○  | ○  |
| 208                      | トイレ等、外から開けられる鍵の設置                     | ○  | ○  |
| 209                      | 浴室進入防止のための鍵等の設置（乳幼児事故防止等）             |    |    |
| 210                      | 緊急通報装置、安否確認装置等の設置（有料サービス用の機器・配管配線は除く） | ○  | ○  |
| 211                      | 2重ロックの設置                              | ○  | ○  |
| 212                      | オートロックの設置                             |    |    |
| 213                      | 面格子の設置                                |    |    |
| 214                      | 防犯カメラ設置                               |    |    |
| 215                      | カメラ付きインターホン設置                         | ○  | ○  |
| 216                      | 防犯フィルム設置                              | ○  | ○  |
| 217                      | 人感センサー付照明設置                           |    |    |
| 218                      | 足元灯の設置                                |    |    |
| 219                      | シャッター付コンセント等の設置                       |    |    |
| 220                      | 防犯ガラスの設置                              |    |    |
| 221                      | 強化ガラス、安全ガラスの設置                        | ○  | ○  |
| 222                      | 施錠式郵便受箱の設置                            |    |    |
| <b>300</b>               | <b>防音性・遮音性の向上工事</b>                   |    |    |
| 301                      | 防音壁の設置                                | ○  | ○  |
| 302                      | 防音サッシの設置                              |    |    |
| 303                      | 二重床工事・床仕上げ材の改修                        | ○  | ○  |
| 304                      | 界壁の防音工事                               |    |    |
| <b>400</b>               | <b>ヒートショック対策工事（浴室・脱衣室・便所・寝室）</b>      |    |    |
| 401                      | 断熱材の設置                                |    |    |
| 402                      | 断熱・遮熱塗装                               | ○  | ○  |
| 403                      | 断熱タイル設置                               |    |    |
| 404                      | 断熱・遮熱フローリングの整備                        | ○  | ○  |
| 405                      | グラスウール・押出し発泡ポリスチレン等の増設                | ○  | ○  |
| 406                      | 断熱サッシの設置                              |    |    |
| 407                      | 内窓設置                                  |    |    |
| 408                      | 複層ガラス設置                               | ○  | ○  |
| 409                      | 断熱フィルム設置                              | ○  | ○  |
| 410                      | 断熱雨戸設置                                |    |    |
| 411                      | 遮熱ガラリ設置                               |    |    |
| 412                      | 断熱シャッター設置                             |    |    |
| 413                      | 気密シートの設置                              | ○  | ○  |
| 414                      | 風呂・脱衣所の暖房乾燥機の設置                       | ○  | ○  |
| 415                      | 暖房便座への更新（温水シャワー付含む）                   | ○  | ○  |
| <b>500</b>               | <b>防火・消火対策工事</b>                      |    |    |
| 501                      | 自動火災報知器の設置                            | ○  | ○  |
| 502                      | 避難設備誘導灯設置                             | ○  |    |
| 503                      | 非常用照明設置                               | ○  |    |
| 504                      | スプリンクラー等設置（消火設備設置、屋内消火栓設備設置）          | ○  |    |
| 505                      | 内装材の不燃化工事                             | ○  | ○  |
| 506                      | 防火戸の設置                                | ○  |    |
| <b>600</b>               | <b>高齢者・障害者・子育て世帯等を支援する施設の整備</b>       |    |    |
| 601                      | トイレにおむつ交換台を設置                         | ○  |    |
| 602                      | キッズスペースの設置                            |    |    |
| 603                      | 共用リビングの設置                             |    |    |
| 604                      | 談話室の設置                                |    |    |

御注意：記載のある事業の他にも補助事業の対象となる場合がございますので、御不明な点がある場合は支援室までお問い合わせください。